

REPORTES DE CRÉDITO

¿Qué es un reporte de crédito?

Un reporte de crédito detalla el dinero que ha pedido prestado y los pagos que ha realizado o no. Su informe de crédito se puede utilizar para préstamos, primas de seguros e incluso solicitudes de empleo y alquiler. Puede solicitar el envío de una copia gratuita por correo cada 12 meses de cada una de las tres agencias de crédito Equifax, Experian y TransUnion. Ahora también puede consultar sus informes de crédito en línea semanalmente para Equifax, Experian y TransUnion. Los informes de crédito son fundamentales en su vida financiera y es recomendable consultarlos periódicamente.

¿Qué hay en un reporte de crédito?

- Nombre, fecha de nacimiento, dirección y número de Seguro social o número ITIN
- Tipos de crédito que ha tenido, ej. tarjetas de crédito, préstamos para automóviles, hipotecas, préstamos para estudiantes, etc
- Historial de pagos mensuales
- Cualquier deuda pasada a agencias de cobranza
- Saldos actuales que debes
- Registros públicos que incluyen bancarrota, embargos fiscales o sentencias judiciales

¿Qué debería buscar?

- Nombre, dirección, número de teléfono, número de Seguro social o ITIN incorrectos o incompletos
- Información de empleo incorrecta, faltante, o desactualizada
- Estado civil incorrecto, ej. ex cónyuge listado como cónyuge actual
- Demandas o bancarrota en las que no estuvo involucrado
- Embargos fiscales que pagó hace más de siete años
- Antecedentes penales de arresto de más de siete años
- Historiales de cuentas incorrectos, ej. notación de pago atrasado cuando ha pagado a tiempo
- Cuentas cerradas que aparecen incorrectamente como abiertas, lo que da la impresión de que tiene demasiadas cuentas abiertas

¿Cómo puedo disputar información incorrecta en mi reporte?

Comuníquese con el acreedor para verificar sus registros y confirmar el error. Es posible que pueda resolver el problema en este momento. Si no logra resolverlo, comuníquese con la agencia de informes crediticios que emitió el informe. Puede hacerlo por teléfono, en línea o por escrito. Si sospecha que un error en el informe se debe a un robo de identidad, visite IdentityTheft.gov

¿Cómo puede obtener un informe de crédito gratuito?

- **En línea:** www.annualcreditreport.com
- **Por teléfono:** 877-322-8228 (Solo hay opción en Inglés)
- **Por correo:** envíe el formulario de solicitud completado a
Annual Credit Report Request Service,
P.O. Box 105281, Atlanta, GA 30348-5283

PREPARE + PROSPER

financial@prepareandprosper.org or 651-262-2170

www.prepareandprosper.org

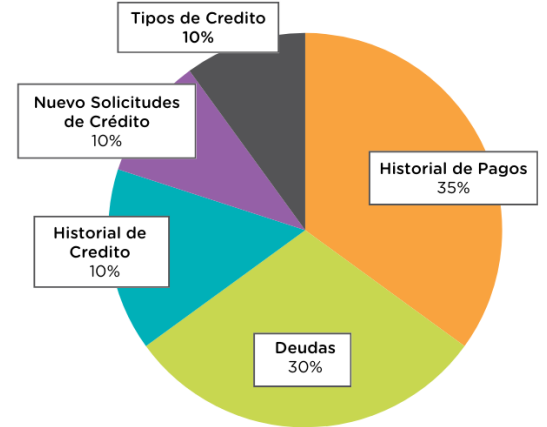
PUNTUACIÓN CREDITICIA

¿Qué es una puntuación crediticia?

Una puntuación de crédito es como una calificación que se otorga a su informe crediticio. Es una forma rápida para que los prestamistas (es decir, bancos y compañías de tarjetas de crédito) vean qué tan responsable ha sido usted con el dinero que pidió prestado.

El puntaje crediticio más común se llama puntaje FICO y oscila entre 300 y 850. Cuanto mayor sea el puntaje, mayores serán las posibilidades de obtener préstamos con tasas de interés más bajas. Una puntuación más baja da como resultado el pago de intereses más altos por los préstamos.

Hay cinco factores que afectan su puntaje FICO (consulte el cuadro). Los dos más importantes son si realizó pagos a tiempo (35%) y cuánto debe actualmente (30%).



¡Aumente su puntaje crediticio!

Aumentar su puntaje crediticio lleva tiempo y es importante mantenerlo.

Siga estos consejos:

- **Pague sus facturas a tiempo.** Cada pago puntual ayuda a su puntuación. Si no realiza pagos, póngase al día y manténgase al día. Cuanto más pague sus facturas a tiempo, mejor.
- **Mantenga bajos los saldos de las tarjetas de crédito.** Mantenga los saldos por debajo del 30% de los límites de crédito (es decir, si tiene un límite de crédito de \$1000, cargue \$300 o menos).
- **Pague lo que debes.** La mejor manera de pagar una deuda es pagar lo máximo que pueda por la deuda con la tasa de interés más alta y seguir pagando el mínimo por otras deudas.
- **Establezca crédito positivo.** Las tarjetas de crédito aseguradas o un préstamo de creación de crédito pueden ayudarlo a mejorar su puntaje.
- **Asesoramiento crediticio.** Un asesor de crédito podría ayudarlo a determinar los mejores pasos a seguir cuando tiene muchas deudas crediticias, incluida la ayuda para establecer un plan de administración de deudas.

* Ingresos por préstamos de otra persona, los saldos de cuentas bancarias, el estado civil y el empleo no tienen ningún impacto en su puntaje crediticio.

¿Quiere aprender más?

La Oficina de Protección Financiera del Consumidor puede ayudarlo a navegar por su informe crediticio. Visite bit.ly/creditandscores para obtener recursos.

PREPARE + PROSPER

financial@prepareandprosper.org or 651-262-2170
www.prepareandprosper.org