

# INFO DE INQUILINO + DUEÑO DE CASA

**Si Prepare + Prosper (P+P) preparó su declaración federal + estatal de impuestos,** pero usted no tenía su Certificado de Renta Pagada (CRP) del 2022 o el Estado de Cuenta del Impuesto de la Propiedad por Pagar del año 2023, aun podemos preparar y presentar su Reembolso de Impuesto a la Propiedad (también conocido como el reembolso “de la renta” o dueño de casa).

### Por favor haga lo siguiente:

1. Responda a todas las preguntas al reverso de esta hoja. No podemos completar la declaración a menos que **TODAS** las preguntas sean respondidas.
2. Envíe por correo o fax el reverso de este formulario adjunto con una copia de su CRP(s) y/o Estado de Cuenta del Impuesto de Propiedad por pagar.

**Por Correo:**

Prepare + Prosper  
Attn: tax department  
2610 University Ave W, Ste 450  
St. Paul, MN 55114

**Por fax:**

Attn: tax department  
651-287-0190  
*¡No se olvide incluir el reverso de este formulario!*

3. Espere su copia de esta declaración, le llegará por correo. Favor tenga en cuenta que prepararemos estas declaraciones DESPUÉS del 18 de abril del 2023. La fecha límite para su declaración de propiedad/renta del 2022 es el 15 de agosto 2024.

Formularios requeridos	Inquilino	Dueño de casa	Dueño de casa móvil
	Su propietario está obligado por ley a enviarle un <b>Certificado de Renta Pagada (CRP)</b> para el 31 de enero. Si no lo recibe, póngase en contacto con el propietario para solicitar que le envíe una copia por correo.	El estado de cuenta correcto para la declaración del 2022 es el <b>Estado de Cuenta de Impuestos sobre la Propiedad por pagar para el año 2023</b> . El condado envía por correo este estado de cuenta de impuestos en marzo.	Si usted es dueño de su casa móvil y alquila el terreno sobre el que se encuentra, debiera tener ambos el <b>Estado de Cuenta de Impuesto sobre la Propiedad y el CRP (Certificado Renta Pagada)</b> para declarar.
	Si el propietario se niega a darle un CRP, comuníquese con Minnesota Revenue después del 1° de marzo para solicitar una Declaración Jurada de Renta Pagada (vea abajo).	Una copia de su estado de cuenta puede estar disponible en línea a partir de marzo en la página web de su condado en la sección de información de los impuestos de la propiedad.	En general su condado envía el Estado de Cuenta de Impuestos sobre la Propiedad por correo en junio.

Información sobre Declaración Jurada de Renta Pagada
<p>Reúna esta información antes de llamar a Minnesota Revenue para solicitar una Declaración Jurada de Renta Pagada (RPA) al 651-296-3781 o 1-800-652-9094. Una declaración con un RPA debe ser preparada en papel y enviada por correo.</p> <p>(1) nombre, dirección, número de teléfono del propietario                      (2) la dirección y el condado de la propiedad                      (3) número(s) de Seguro Social o ITIN suyo y de su cónyuge                      (4) número de inquilinos en la unidad                      (5) recibos con fechas y cantidad de renta pagada (incluya estos si es posible con su declaración)                      (6) cantidad de renta subsidiada (Sección 8, HUD, etc.)                      (7) Si la unidad era un centro de vivienda asistida</p>

Ubicación donde preparó sus impuestos: \_\_\_\_\_ Fecha de hoy: \_\_\_\_\_ Año Fiscal: \_\_\_\_\_

Nombre(s) que aparece(n) en la declaración: \_\_\_\_\_

Últimos cuatro números de su Seguro Social o ITIN:   X     X     X   -   X     X   - \_\_\_\_\_

Número de teléfono: \_\_\_\_\_

**1. ¿Cómo le gustaría recibir su reembolso?**

- Depósito directo en la **misma cuenta** que aparece en mi reembolso federal o estatal (circule opción)  
Ahorros    Cheques
- Depósito directo en una **cuenta diferente** (circule opción e ingrese la información de la cuenta)  
Ahorros    Cheques    Número de banco (routing): \_\_\_\_\_    Número de cuenta: \_\_\_\_\_
- Cheque** enviado por correo al domicilio que aparece en mi declaración

**2. Si su domicilio ha cambiado desde que presentó su declaración, por favor ingrese su domicilio actual:**

\_\_\_\_\_

**3. ¿Es usted o su cónyuge considerado una persona con discapacidades?**

- Sí       No

**4. ¿Reclamó la deducción por uso comercial de su hogar?**

- Sí       No       Inseguro

**5. Dueño de casa o dueño de casa móvil: ¿Tiene alguna otra persona viviendo con usted que no aparece en su declaración de impuestos que no sea un huésped, un inquilino, sus padres o padres de su cónyuge?**

- Sí       No

**6. ¿Recibió alguna de las siguientes fuentes de ingresos no sujetas a impuestos? No incluya ingresos recibidos por sus hijos o dependientes.**

- Sí       No      Si la respuesta es sí, por favor ingrese los montos:

Ayuda suplementaria de MN (MSA)	\$_____ ingrese el monto total recibido en el año fiscal
Ingreso suplementario del seguro (SSI)	\$_____ ingrese el monto total recibido en el año fiscal
Programa de inversión familiar de MN (MFIP)	\$_____ ingrese el monto total recibido en el año fiscal
Asistencia General (GA)	\$_____ ingrese el monto total recibido en el año fiscal
Apoyo de Vivienda (anteriormente GRH)	\$_____ ingrese el monto total recibido en el año fiscal
Asistencia de Emergencia (EA) <i>No incluya asistencia de energía.</i>	\$_____ ingrese el monto total recibido en el año fiscal
Compensación del trabajador	\$_____ ingrese el monto total recibido en el año fiscal
Beneficios de Veteranos	\$_____ ingrese el monto total recibido en el año fiscal
Reducción de renta por ser portero en su edificio	\$_____ por mes durante _____ meses en el año fiscal
Becas universitarias	\$_____ ingrese el monto de la Casilla 5 en el Formulario 1098-T
Otros ingresos no sujetos a impuestos	Tipo: _____ \$_____ Ingrese el monto que recibio en el año fiscal

*Solo para uso del personal/voluntarios.*

Logged     Prepared     Reviewed     \$\_\_\_\_\_     Transmitted     Letter mailed